

**USNESENÍ**  
**ZE SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK**  
**BARUNČINA 1849-1853**

**konaného dne 5. června 2014 ve škole TGM Modřany**

**Účast na shromáždění vlastníků:**

**Přítomno: 91,664 % vlastníků**

**Shromáždění vlastníků schvaluje:**

Zprávu o činnosti výboru od minulého shromáždění.

Zprávu o hospodaření SVJ za rok 2013 a účetní uzávěrku k 31. 12. 2013

Odstranění všech věcí uložených ve společných prostorech (sklepech, chodbách, popřípadě kočárkárnách) do 30. 7. 2014. Neoznačené věci v těchto prostorech budou na náklady družstva vyvezeny do sběrného dvora.

Následující řešení dodávky tepla a teplé vody - po diskuzi o dalších možnostech dodávek teplé vody a tepla, se rozhodlo pro variantu odpojení našeho domu ke konci roku 2015 od kotelny provozované BSMV a o vybudování vlastní kotelny.

Převody bytů do osobního vlastnictví

Byt č. 1850/5 - Ing. Vačkář Josef a Mgr. Kateřina Vačkářová

Byt č. 1852/1 - Mgr. Achcenitová Jana

Byt č. 1849/7 - manželů Dočekalových

**Shromáždění vlastníků pověřuje výbor**

Na základě informací, které byly dosud získány, pověřuje výbor, za účasti zástupce BD, přípravou výběrového řízení a zahájením jednání o zbudování vlastní kotelny.

Shromáždění rozhodlo pokračovat v jednání se společnostmi provádějícími výstavbu tzv. kondenzačních kotelen.

**Shromáždění vlastníků bere na vědomí**

Provedení revize hasičů, elektrikářů a plynářů a jejich výsledky.

Výsledek vyřešení neoprávněné zástavy provedené MPSS na Katastru nemovitostí Praha.

Provedení nutných oprav domu podle Zprávy o činnosti.

### **Shromáždění ukládá vlastníkům:**

Odstranění závad z revize hasičů do 30. 10. 2014.

V případě, že se budou vyskytovat závady i nadále, bude proplacení případné pokuty požadováno od vlastníků, kteří neodstraní závady, na něž budou upozorněni.

Odstranění všech věcí uložených ve společných prostorech (sklepech, chodbách).

Neodstraněné věci v těchto prostorech budou na společné náklady vyvezeny do sběrného dvora. Odstranění nepořádku bude provedeno do 30. 7. 2014

### **Schválení usnesení:**

Usnesení bylo schváleno 91,664 %.

**Za výbor SVJ**

**JUDr. Bohumil Charvát – předseda**